

CỤC THADS TỈNH BẮC NINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN QUẾ VÕ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Quế Võ, ngày 06 tháng 09 năm 2022

THÔNG BÁO KẾT QUẢ LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ

I. KẾT QUẢ LỰA CHỌN

1. Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn: Công ty đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội
2. Tổng số điểm của tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn: 85/100
3. Tổ chức đấu giá tài sản bị từ chối xem xét, đánh giá hồ sơ kèm lý do từ chối : không có

II. KẾT QUẢ CHẤM ĐIỂM (bao gồm cả tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn)

TT	NỘI DUNG	Công ty đấu giá Hợp danh Hưng Phát Hà Nội	Tên tổ chức đấu giá tài sản 2	Tên tổ chức đấu giá tài sản 3	Tên tổ chức đấu giá tài sản 4	Tên tổ chức đấu giá tài sản 5	Tên tổ chức đấu giá tài sản ...
I	Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá	22,0					
1	Cơ sở vật chất bảo đảm cho việc đấu giá	11,0					
2	Trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá	8,0					
3	Có trang thông tin điện tử đang hoạt động	2,0					



4	Đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt đủ điều kiện thực hiện hình thức đấu giá trực tuyến								
5	Có nơi lưu trữ hồ sơ	1,0							
II		22,0							
1	Phương án đấu giá đề xuất việc tổ chức đấu giá đúng quy định của pháp luật, bảo đảm tính công khai, minh bạch, khách quan	4,0							
2	Phương án đấu giá đề xuất thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá, buổi công bố giá thuận lợi cho người tham gia đấu giá; hình thức đấu giá, bước giá, số vòng đấu giá có tính khả thi và hiệu quả cao	4,0							
3	Phương án đấu giá đề xuất cách thức bảo mật thông tin, chống thông đồng, dìm giá	4,0							
4	Phương án đề xuất thêm các địa điểm, hình thức niêm yết, thông báo công khai khác nhằm tăng mức độ phổ biến thông tin đấu giá	4,0							
5	Phương án đấu giá đề xuất giải pháp bảo đảm an toàn, an ninh trật tự cho việc tổ chức thực hiện	3,0							

	đầu giá							
6	Phương án đầu giá đề xuất các giải pháp giải quyết các tình huống phát sinh trong quá trình tổ chức thực hiện việc đầu giá	3,0						
III	Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đầu giá tài sản	33,0						
1	Trong năm trước Bên kê đã thực hiện hợp đồng dịch vụ đầu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đầu giá	6,0						
2	Trong năm trước Bên kê đã tổ chức đầu giá thành các cuộc đầu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đầu giá có mức chênh lệch trung bình giữa giá trúng đầu giá so với giá khởi điểm	10,0						
3	Thời gian hoạt động trong lĩnh vực đầu giá tài sản tính từ thời điểm có Quyết định thành lập hoặc được cấp Giấy đăng ký hoạt động (Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh đối với doanh nghiệp đầu giá tài sản được thành lập trước ngày Luật Đầu giá tài sản có hiệu lực)	5,0						

4	Số lượng đầu giá viên của tổ chức đầu giá tài sản	2,0							
5	Kinh nghiệm hành nghề của đầu giá viên của tổ chức đầu giá tài sản	4,0							
6	Nộp thuế thu nhập doanh nghiệp hoặc đóng góp vào ngân sách Nhà nước trong năm trước liền kề, trừ thuế giá trị gia tăng	2,0							
7	Đội ngũ nhân viên làm việc theo hợp đồng lao động	3,0							
8	Có người tập sự hành nghề trong tổ chức đầu giá tài sản trong năm trước liền kề hoặc năm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn	1,0							
IV	Thù lao dịch vụ đầu giá, chi phí đầu giá tài sản phù hợp	4,0							
1	Bảng mức thù lao dịch vụ đầu giá theo quy định của Bộ Tài chính								
2	Giảm dưới 20% mức tối đa thù lao dịch vụ đầu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phân chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đầu giá với giá khởi điểm theo quy định	4,0							

	của Bộ Tài chính)								
3	Giảm từ 20% trở lên mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính)								
V	Tiền chi khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quy định	4,0							
	Tổng số điểm	85							

Quế Võ, ngày 06 tháng 09 năm 2022

CHI CỤC TRƯỞNG



Công Văn Tâm

